



Bekanntmachung

Am Donnerstag, 20.01.2022 findet um 19:00 Uhr Sitzungsaal - Rathaus, Kampenwandstraße 36, 83229 Aschau i. Chiemgau eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Aschau i. Chiemgau statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Allgemein;
2. Vollzug der Baugesetze;
Änderung des Bebauungsplans "Aschau Nord I" im vereinfachten Verfahren nach §§ 13 a und 13 b BauGB im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 1194/3, 1194/4, 1194/5, 1194/6, 1194/9, 1194/10, 1194/11, 1303/2, 1303/4, 1303/5 und 1303/6, Gemarkung Niederaschau, Nähe Nelkenweg/Engerdorfer Straße;
hier: beschlussmäßige Behandlung der vorgebrachten Anregungen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss;
3. Vollzug der Baugesetze;
Änderung des Bebauungsplans "Aschau Nord I" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB im Bereich des Grundstücks Fl.-Nr. 89/4, Gemarkung Niederaschau, Engerdorfer Straße 28;
hier: beschlussmäßige Behandlung der vorgebrachten Anregungen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss;
4. Vollzug der Baugesetze;
Änderung des Bebauungsplans "Niederaschau Ost III" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB im Bereich des Grundstücks Fl.-Nr. 236/11, Gemarkung Niederaschau, Sonnwendstraße 4;
hier: beschlussmäßige Behandlung der vorgebrachten Anregungen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss;
5. Vollzug der Baugesetze;
Änderung des Bebauungsplans "Hohenaschau Nord-West" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB im Bereich des Grundstücks Fl.-Nr. 587/1, Gemarkung Hohenaschau, Zillibillerstraße 42;
hier: beschlussmäßige Behandlung der vorgebrachten Anregungen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie Satzungsbeschluss;

6. Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplans "Schafelbach Nord II" im Bereich des Grundstücks Fl.-Nr. 991, Gemarkung Umrathshausen, Am Weiherer Feld 17;
hier: Änderungsbeschluss
7. Vollzug der Baugesetze;
12. Änderung des Bebauungsplans Feriendorf Sachrang/Grenzhub im Bereich der Fl.-Nrn. 1089 und 1089/8, Gemarkung Sachrang, Karspitzweg 14;
hier Änderungsbeschluss
8. Vollzug der Baugesetze;
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Sachranger Hof" nach § 12 BauGB im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 115, 115/3, 116, 116/1 und 134/110, Gemarkung Sachrang, Dorfstraße 3;
hier: Aufstellungsbeschluss;
9. Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau eines zweigeschossigen Wintergartens an ein bestehendes Wohnhaus; Umbau der bestehenden Außentreppe und des bestehenden Balkons auf dem Grundstück Fl.-Nr. 507, Gemarkung Hohenaschau, Zellerhornstraße 79;
10. Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Rezeptionsbüros über der bestehenden Garage für die Ferienwohnungen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 535/8, Gemarkung Hohenaschau, Zinnkopfstraße 18;
11. Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung des bestehenden Wohnhauses mit Gaststätte in ein Wohnhaus mit zwei Ferienwohnungen und vier KFZ-Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 127/8, Gemarkung Niederaschau, Kampenwandstraße 20;
12. Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines erdgeschossigen Wohnanbaus an ein bestehendes Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.-Nr. 473/2, Gemarkung Hohenaschau, Hammerbach 2 b;
13. Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf Vorbescheid zur Erstellung einer Maschinenunterstellhalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 631/3, Gemarkung Sachrang, Grattenbach 12;
14. Fragen aus den Reihen der Mitglieder

Aschau i. Chiemgau, 12.01.2022



Simon Frank,
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag an den amtlichen Bekanntmachungstafeln:

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____

Handzeichen: